



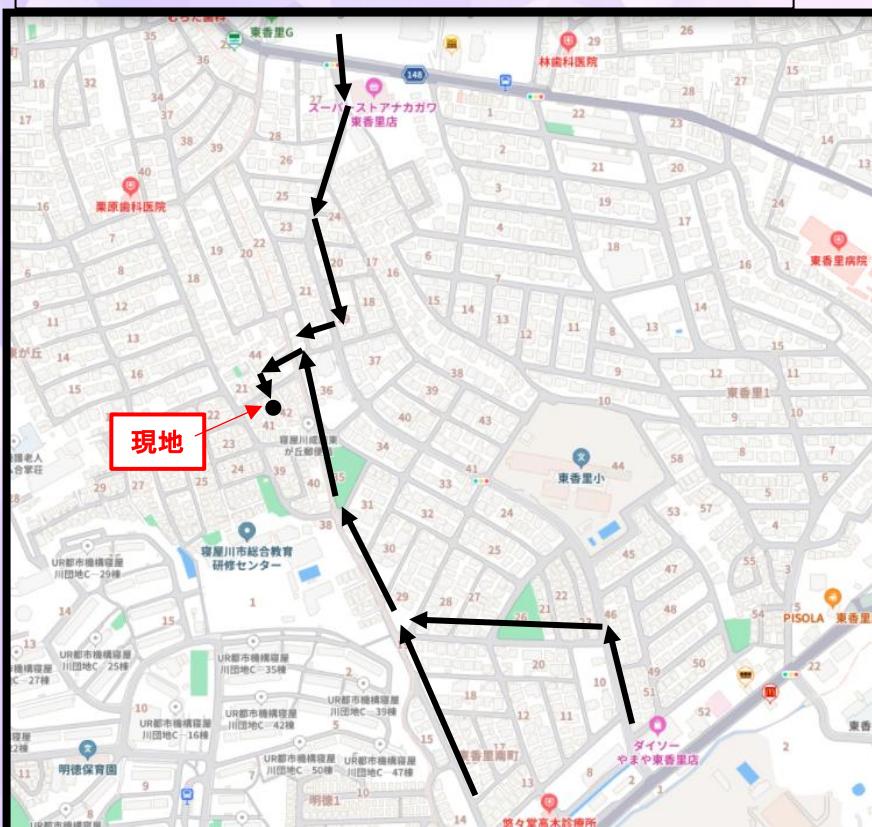
# 現地説明会・オープンハウス

2月15日(日) 午後1時～4時

## 成田東が丘41-13 価格 2,280万円

当日は現地にて、敷地内・建物内を自由にご覧いただけます。

- 所在地: 寝屋川市成田東が丘
- 交通: 京阪本線「香里園」駅バス9分 香里旭ヶ丘停徒歩6分
- 土地面積: 100.59m<sup>2</sup>
- 道路: 東側公道約4m
- 私道負担: なし
- 構造: 木造スレート葺2階建
- 建築: 平成9年3月
- 建物面積: 1階55.49m<sup>2</sup> 2階49.69m<sup>2</sup>
- 設備: 電気、上下水道、都市ガス
- 取引: 仲介



全部屋6帖以上の  
4LDK

成田東が丘地区  
地区計画内

屋根裏収納あり

1階和室に約2帖分の  
床下収納あり



- 近隣施設  
三井小学校…約1200m  
第十中学校…約800m  
郵便局…約120m  
公園…約130m

＜現地写真＞



【学校区】  
三井小学校  
第十中学校

リニューアル  
ホームページ  
QRコード

前面道路との高低差が少なく、閑静な住宅地で  
住環境良好です！近くには公園があり、小さいお子様が  
いらっしゃるご家族にもお勧めです。  
屋根裏収納や約2帖分の床下収納など、便利な収納  
スペースがございます。

■仲介物件には表示価格の他に別途手数料が必要です。

■手数料には別途消費税が課税されます。

■掲載の間取図は概略で、広さ・方位に誤差がある場合があります。現地案内時にお確かめください。

■広告有効期限/令和8年2月28日

■(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

国土交通大臣(7)第4471号 (公社)全国宅地建物取引業協会正会員 関西不動産情報センター会員

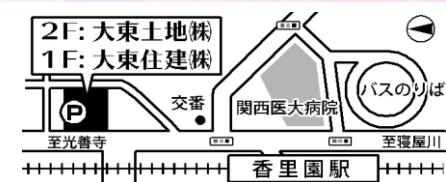
ハートフルコミュニティDAITO 大東住建株式会社 072(831)0085

〒572-0082 寝屋川市香里本通町5-11 ●定休日:火曜日・水曜日 URL:https://www.daitoh.info E-mail:info@daitoh.info

大東住建

検索

お問い合わせはお気軽に…



# 売って下さいあなたの不動産！ どんな物件にも価値がある



ポイントは売り方！  
そしてテキル営業マンとの出会い

ポスティングスタッフ募集中  
週に一度500枚程度のチラシを  
担当エリアにポスティングするお仕事です



「ひらつー」に  
最新情報掲載中→  
柴犬ミルク出演中



国土交通大臣(8)第4471号

(公社)全国宅地建物取引業協会正会員

関西不動産情報センター会員

お問合せはお気軽に…

ハートフルコミュニティDAITO株式会社 072(831)0085

〒572-0082 寝屋川市香里本通町5-11 定休日 火曜日・水曜日 URL: <https://www.daitoh.info> E-mail: [info@daithoh.info](mailto:info@daithoh.info)

